

ԼՈՏ-1: Մարզ Վայոց Ձոր, համայնք Վայք գյուղ Փոռ հասցեում գտնվող հողամաս /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 18012022-10-0005, տրված՝ 18.01.2022թ./: Գրանցված սահմանափակումներ, սերվիտուտներ և այլ ծանրաբեռնվածություններ սերվիտուտներ և ծանրաբեռնվածություններ գրանցված չեն: Հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ Հնդավոր: Շրջակա միջավայրը, առանձնահատկությունները գտնվում է Վայոց Ձորի մարզի Փոռ գյուղի գյուղատնտեսական հողամասերի տարածքում, հեռու գյուղի կենտրոնից մոտ 5 կմ: Տեղադրությունը (1-6 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 6 բալ: Բավարար, 2 բալ: Տրանսպորտային հանգույցների առկայությունը և մատչելիությունը (1-4 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 4 բալ: Տրանսպորտային հանգույցները մատչելի են, սակայն գտնվում են բավականին հեռվում, գնահատականը՝ բավարար 2 բալ: Հողատեսքի գնահատման շրջան Վեղի Նեքրին-Արփա: Հողամասի մակերեսը 31550 քմ: Հողամասի լայնություն, երկարություն ամենամեծ լայնական չափը՝ մոտ 170 մ, ամենամեծ երկայնական չափը՝ մոտ 290 մ: Հողամասի դիրքը միջին: Հողամասի երկրաչափական ձևը անկանոն բազմանկյունի: Հողամասի թեքությունը Թեք հողամաս: Հողամասի մակերևույթի վիճակը՝ հողամասում մասամբ տնկված են բազմամյա տնկիներ, մշակված բերքը բացակայում է: Հողամասի ոռոգելիությունը ոռոգելի: Բերքատվությունը հողամասում մեկտորատիվ աշխատանքներ չեն իրականացվել, որակական բնութագրերը նմանատիպ են այդ տարածքների գյուղատնտեսական նշանակությամբ հողամասերի բնութագրերին: Մեկնարկային գինը՝ **2.134.675,8** ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ-2: Մարզ Վայոց Ձոր, համայնք Վայք գյուղ Փոռ հասցեում գտնվող հողամաս /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 21122020-10-0018, տրված՝ 21.12.2020թ./: Գրանցված սահմանափակումներ, սերվիտուտներ և այլ ծանրաբեռնվածություններ սերվիտուտներ և ծանրաբեռնվածություններ գրանցված չեն: Հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ Հնդավոր: Շրջակա միջավայրը, առանձնահատկությունները գտնվում է Վայոց Ձորի մարզի Փոռ գյուղի գյուղատնտեսական հողամասերի տարածքում, հեռու գյուղի կենտրոնից մոտ 5 կմ: Տեղադրությունը (1-6 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 6 բալ: Բավարար, 2 բալ: Տրանսպորտային հանգույցների առկայությունը և մատչելիությունը (1-4 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 4 բալ: Տրանսպորտային հանգույցները մատչելի են, սակայն գտնվում են բավականին հեռվում, գնահատականը՝ բավարար 2 բալ: Հողատեսքի գնահատման շրջան Վեղի Նեքրին-Արփա: Հողամասի մակերեսը 50000 քմ: Հողամասի լայնություն, երկարություն ամենամեծ լայնական չափը՝ մոտ 175 մ, ամենամեծ երկայնական չափը՝ մոտ 370 մ: Հողամասի դիրքը միջին: Հողամասի երկրաչափական ձևը անկանոն բազմանկյունի: Հողամասի թեքությունը Թեք հողամաս: Հողամասի մակերևույթի վիճակը՝ հողամասում մասամբ տնկված են բազմամյա տնկիներ, մշակված բերքը բացակայում է: Հողամասի ոռոգելիությունը Ոռոգելի: Բերքատվությունը հողամասում մեկտորատիվ աշխատանքներ չեն իրականացվել, որակական բնութագրերը նմանատիպ են այդ տարածքների գյուղատնտեսական նշանակությամբ հողամասերի բնութագրերին: Մեկնարկային գինը՝ **3.835.749,6** ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ-3: Մարզ Վայոց Ձոր, համայնք Վայք գյուղ Փոռ հասցեում գտնվող հողամաս /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 24122019-10-0011, տրված՝ 24.11.2019թ./: Գրանցված սահմանափակումներ, սերվիտուտներ և այլ ծանրաբեռնվածություններ սերվիտուտներ և ծանրաբեռնվածություններ գրանցված չեն: Հողամասի նպատակային նշանակությունը գյուղատնտեսական, հողատեսքը՝ Արտավայր: Շրջակա միջավայրը, առանձնահատկությունները գտնվում է Վայոց Ձորի մարզի Փոռ գյուղի գյուղատնտեսական հողամասերի տարածքում, հեռու գյուղի կենտրոնից մոտ 5 կմ: Տեղադրությունը (1-6 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 6 բալ: Բավարար, 2 բալ: Տրանսպորտային հանգույցների առկայությունը և մատչելիությունը (1-4 բալ), որտեղ լավագույնին համապատասխանում է 4 բալ: Տրանսպորտային հանգույցները մատչելի են, սակայն գտնվում են բավականին հեռվում, գնահատականը՝ բավարար 2 բալ: Հողատեսքի գնահատման շրջան Վեղի Նեքրին-Արփա: Հողամասի մակերեսը 200000 քմ: Հողամասի լայնություն, երկարություն ամենամեծ լայնական չափը՝ մոտ 500 մ, ամենամեծ երկայնական չափը՝ մոտ 880 մ: Հողամասի դիրքը միջին: Հողամասի երկրաչափական ձևը Անկանոն բազմանկյունի: Հողամասի թեքությունը Թեք հողամաս: Հողամասի մակերևույթի վիճակը՝ Հողամասում մասամբ տնկված են բազմամյա տնկիներ, մշակված բերքը բացակայում է: Հողամասի ոռոգելիությունը Ոռոգելի: Բերքատվությունը հողամասում մեկտորատիվ աշխատանքներ չեն իրականացվել, որակական բնութագրերը նմանատիպ են այդ տարածքների գյուղատնտեսական նշանակությամբ հողամասերի բնութագրերին: Մեկնարկային գինը՝ **25.349.735,7** ՀՀ դրամ:

Աճուրդին մասնակցելու համար պետք է ներկայացվեն.

ա/ ֆիզիկական անձի դեպքում՝

անձնագրի պատճեն, իրավաբանական անձանց դեպքում՝ դրանց պետական գրանցումը հավաստող փաստաթղթերի, կանոնադրության, ինչպես նաև իրավաբանական անձի ներկայացուցչի անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենները. անհատ ձեռնարկատեր հայտատուների դեպքում՝ պետական հաշվառումը հավաստող փաստաթղթի և անձը հաստատող փաստաթղթի պատճենները.

բ/աճուրդի մասնակցության վճարի և նախավճարի վճարումը հաստատող փաստաթղթեր:

Մասնակցության վճարը կազմում է տվյալ լոտի մեկնարկային գնի 1 /մեկ/ տոկոսը բայց ոչ ավել, քան նվազագույն աշխատավարձի երկուհարյուրապատիկը, նախավճարը կազմում է տվյալ լոտի մեկնարկային գնի 5 /հինգ/ տոկոսը: